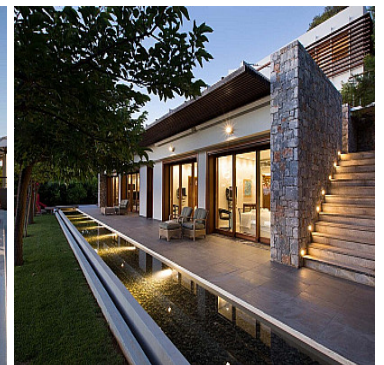
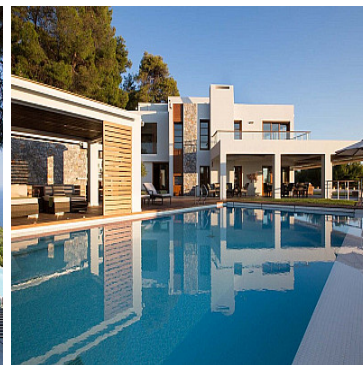
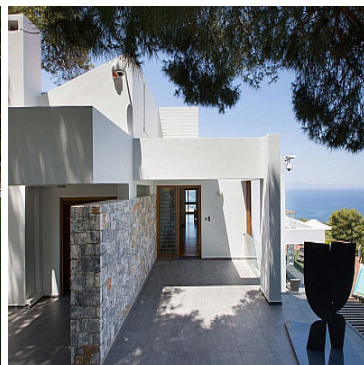
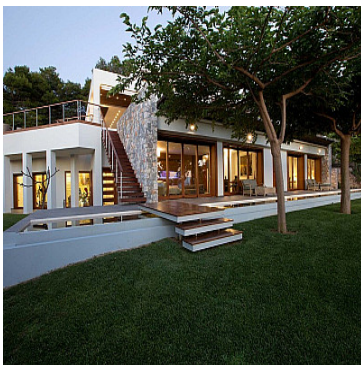


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 6, pow. działki: 4 300,00 m²,

Chania

Cena **4 500 000** €



Przepiękna trzypoziomowa willa wpisana w krajobraz z panoramicznym widokiem na okoliczne wioski i morze. Nieruchomość została wzniesiona w 1993 roku oraz odświeżona kolejno w 2006 oraz 2017 roku. Willa znajduje się na półwyspie Akrotiri, w jednej z najbardziej ekskluzywnych dzielnic Chanii. Zbudowana jest na prywatnej działce o powierzchni 4.330 m² i ma łączną powierzchnię mieszkalną 750 m².

Pierwszy poziom willi składa się z salonu i jadalni, kuchni i jednego studio gościnnego z własnym salonem, jadalnią i kuchnią. Na tym poziomie willi znajduje się siłownia, sauna, łaźnia turecka, pralnia, przechowalnia i maszynownia. Znajdują się tu również dwie kolejne sypialnie z łazienkami.

Na drugim poziomie nieruchomości, do której prowadzą wewnętrzne schody, znajduje się duży salon i jadalnia, kuchnia oraz inny apartament gościnny składający się z salonu, jadalni, kuchni i sypialni. Z tego piętra jest

bezpośredni dostęp do dużego prywatnego, ogrzewanego basenu o powierzchni 77 m² oraz do wszystkich zewnętrznych obszarów tej willi, takich jak przedłużone tarasy, zewnętrzne powierzchnie do siedzenia i spożywania posiłków, a także grill i bar.

Na górnym poziomie znajdują się jeszcze dwie sypialnie z łazienkami i częścią wypoczynkową .

Willa ma garaż, który może pomieścić cztery samochody.

Basen: podgrzewany basen Infinity, ekologicznie oczyszczany, 11 x 7 m², głębokość 1.6 m, na całej powierzchni z hydromasażem. Wyposażony w leżaki, prysznic, WC i bar z lodówką.

Kącik wypoczynkowy: Wszędzie wokół kanapy i krzesła, specjalna część `jaskiniowa` i wysoki stół z taboretami.

Stół składający się z 2 oddzielnych stołów dla 8-10 osób.

Ogród: Śródziemnomorski ogród botaniczny, plac zabaw dla dzieci i mała rzeczka. Plac zabaw dla dzieci w dolnym ogrodzie.

Liczba pokoi	6	Symbol	6/RLB/ODS
Rodzaj domu	WILLA	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, INTERNET
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	20 419 650, 00 PLN
Cena w EURO	4 500 000, 00 €	Kraj	Grecja
Województwo	Kreta	Miejscowość	Chania
Powierzchnia działki	4 300, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	750, 00 m ²
Forma własności działki	WŁASNOŚĆ	Przeznaczenie	MIESZKALNE, REKREACYJNE
Rodzaj budynku	WILLA	Rok budowy	1993
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	5	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDŁOWA
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Umeblowanie	PEŁNE
Podpiwniczenie /piwnica	CZĘŚC. PODPIWNICZ.	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Liczba miejsc parkingowych	2		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**