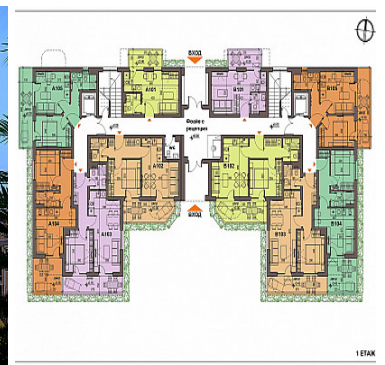
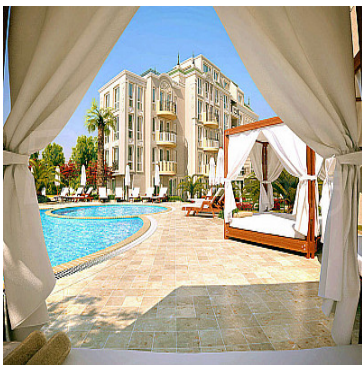


Apartamenty NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,00 m²,

Rawda

Cena **51 000** €



Nowy kompleks apartamentów klasy premium położony jest 5 minut spacerem od centralnej plaży i 3 minuty spacerem od centrum Rawdy.

W pobliżu znajduje się sklep, restauracje, apteki, szkoła, przedszkole i przystanki autobusowe, park wodny. Na terenie kompleksu znajduje się luksusowy basen z leżakami, plac zabaw dla dzieci, altana i miejsce na spacer. Kompleks z niską opłatą eksploatacyjną: utrzymuje czystość, komfort mieszkańców i piękne zagospodarowanie terenu o każdej porze roku.

Genialna reputacja i doskonałe recenzje już wybudowanych obiektów są kluczem do dużej popularności

kompleksów.

Budynek kompleksu jest wykonany z wysokiej jakości materiałów od europejskich producentów:

- naturalny kamień trawertyn
- kute żelazo
- austriackie cegły Wienerberger
- wysokiej jakości austriacki tynk Weber
- niemiecka stolarka Alplast - pięciokomorowe przeszklenie.

Wielowarstwowa zewnętrzna izolacja cieplna i akustyczna zapewnia komfortową temperaturę i ciszę. Również do ścian wewnętrznych z reguły nie stosuje się płyt gipsowo-kartonowych, co znacznie poprawia pewność bezpieczeństwa przeciwpożarowego i izolacyjność akustyczną lokalu.

Wszystkie mieszkania wynajmowane są w stanie kompletnego wykończenia pod klucz:

- wyposażona łazienka ze wszystkimi niezbędnymi akcesoriami.
- okna i drzwi z mostkiem termicznym
- drzwi wejściowe pancerne
- drzwi wewnętrzne MDF
- klimatyzacja ciepło-zimno w salonie
- podłogi z granitu i laminatu

Dostępne:

Studio o powierzchni 33,70 m²;

Apartamenty dwupokojowe od 41,25 do 51,64 m²;

Apartamenty trzypokojowe od 66,82 do 92,30 m².

Nowy kompleks kontynuuje tradycję poprzednich projektów designerskich nagrodzonych prestiżową nagrodą VIP Property Awards.

Luksusowy, elegancki wygląd architektoniczny w duchu rokoka oraz wspaniałe zagospodarowanie terenu zapewniają wysoki popyt na kompleksy wśród kupujących i wynajmujących.

Malownicza nadmorska miejscowość Ravda należy do regionu Burgas w Bułgarii i jest częścią gminy Nessebar.

W odległości 10-20 minut jazdy samochodem lub komunikacją miejską znajduje się popularny kurort młodzieżowy Słoneczny Brzeg, a także miasto Święty Włas z piękną promenadą z jachtami i klubami. Miasto Burgas oddalone jest o zaledwie 27 km, a najbliższe międzynarodowe lotnisko w Burgas (okręg Sarafov) znajduje się w odległości 22 km. Centrum Nessebaru oddalone jest o zaledwie 1,5 km i można do niego dojść pieszo wzdłuż plaży.

Infrastruktura rekreacyjna: place zabaw, atrakcje, kilka mini parków wodnych i duży park wodny Aqua Paradise, park wielbłądów, tenis, siatkówka, boiska do piłki nożnej. W pobliżu znajduje się szkoła surfingu i siłownia. Niedrogie rodzinne lokale i pierwszorzędne restauracje sprzedające świeżo złowione ryby i skorupiaki z lokalnej firmy.

Oddanie: 01.09.2023 r.

Symbol	220/RLB/OMS	Liczba pokoi	2
Województwo	Burgas	Rodzaj nieruchomości	Apartamenty
Status	AKTUALNA	Cena w EURO	51 000, 00 €
Kraj	Bułgaria	Powierzchnia całkowita	45, 00 m ²
Miejscowość	Rawda	Powierzchnia użytkowa	45, 00 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD
Liczba łazienek	1	Liczba sypialni	1
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	5
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Winda w nieruchomości	TAK
Klimatyzacja	TAK	Internet	TAK
Ochrona	TAK	Monitoring	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Parking strzeżony	TAK
Garaż	TAK	Liczba miejsc parkingowych	1
Ogródek	TAK	Basen	TAK
Pomieszczenie gospodarcze	TAK	Balkon	TAK
Taras	TAK	Ilość tarasów	1
Najbliższa linia brzegowa	200m		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**