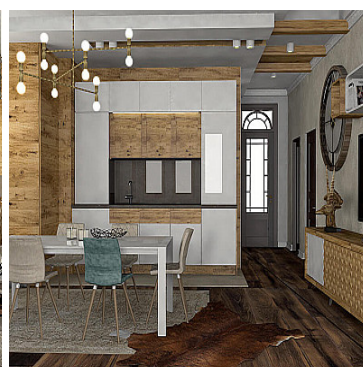


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 301,00 m²,

Święty Włas

Cena **753 000** €



"Venid Eco Village" - Wielofunkcyjny projekt, które został zaprojektowany tak aby łączyć sezonowy wypoczynek z całorocznym miejscem do życia. Kompleks będzie miał dwa korty tenisowe, basen dla dorosłych i dzieci, aparthotel, kaplicę, parking, bardzo malowniczą i harmonijną z naturą infrastrukturę wewnętrzną. Będzie oferował wspaniałe widoki na morze i góry, co gwarantuje pełny relaks i komfort jego mieszkańcom. Venid Eco Village jest inspirowana architekturą bułgarskiego renesansu, z typowymi wyglądem i elementami, takim jak werandy oraz odsłonięte okapy dachowe. Parter domów pokryty jest okładziną kamienną. Pierwsze piętro jest wykończony białym tynkiem mineralnym i sidingiem drewnianym. Narożniki, ściany i ramy okienne mają charakterystyczne drewniane obramowania. Wszystkie użyte materiały są przyjazne dla środowiska z wysokiej klasy certyfikatem ekologicznym. Wygląd kompleksu jest w harmonii z otaczającym go lasem, co w połączeniu z

bliskością morza, gór i prestiżową lokalizacją w pełni uzasadnia inwestycję w zakup domu w tym kompleksie. Nieruchomość znajduje się w doskonałej lokalizacji, tuż nad kurortem "Dinevi Resort" - u podnóża góry Stara Płanina i nad morzem w miejscowości Święty Włas.

Dom składa się z:

1 piętro - pokój dzienny z aneksem kuchennym, WC, dwie sypialnie, dwie łazienki z WC, balkon

2 piętro - trzy sypialnie, trzy łazienki z toaletą, balkon

Teren jest częścią lasu Kasada w pobliżu miasta Sveti Vlas, gmina Nessebar, z panoramicznym widokiem na morze i wyraźnym nachyleniem w kierunku południowym. Umożliwia to stworzenie malowniczego układu przestrzennego z różnymi perspektywami na las i morze z każdego budynku mieszkalnego.

U podnóża Gór Wschodniobałkańskich rozciąga się prawie dziewiętnastokilometrowa sieć szlaków ekologicznych. Po drodze turyści będą mieli okazję zobaczyć rzadkie i chronione gatunki roślin i zwierząt, z których niektóre są wpisane do Czerwonej Księgi Bułgarii. Wzdłuż całego szlaku rozsiane są fontanny ze źródłaną wodą, altany i wiaty, kamienne kapliczki z ikonami prawosławnych świętych, dzięki czemu spacer jest zarówno interesujący, jak i stanowi cenne doświadczenie edukacyjne.

W bezpośrednim sąsiedztwie kompleksu znajdują się wszystkie udogodnienia i atrakcje, które oferuje "Dinevi Resort" - plaże, marina, sklepy, restauracje, kawiarnie, centra urody i spa, amfiteatr i wiele innych.



Liczba pokoi	5	Symbol	129/RLB/ODS
Rodzaj domu	SZEREGOWIEC	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	3 543 542, 70 PLN	Cena w EURO	753 000, 00 €
Cena za m2	11 772, 57 PLN	Cena za m2 w EURO	2 501, 66 €
Kraj	Bułgaria	Miejscowość	Święty Włas
Powierzchnia całkowita	301, 00 m ²	Przeznaczenie	MIESZKALNE
Rodzaj budynku	KOMPLEKS MIESZKAŃ	Rok budowy	2022
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	5	Liczba pięter [wliczając parter]	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podpiwniczenie /piwnica	NIEPODPIWNICZONY
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**