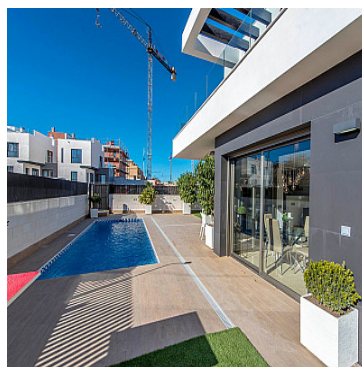
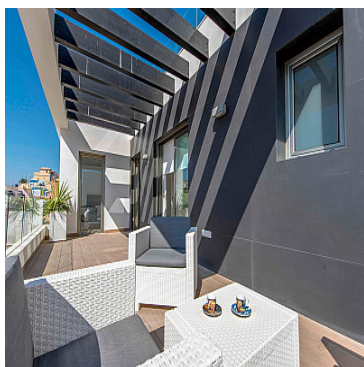
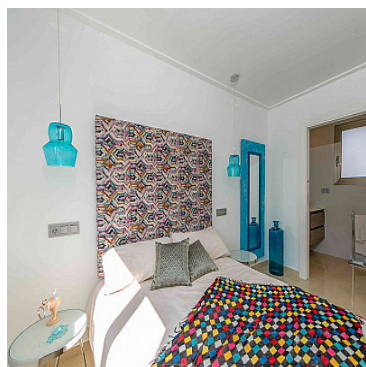


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 123,00 m², pow. działki: 236,00 m²,

Guardamar del segura

Cena **285 000** €



uksusowa, **nowoczesna** willa z basenem i ogrodem usytuowana w **La Finca Golf**. Urbanizacja, w której mieści się nieruchomość składa się z 30 domów jednorodzinnych, okolica jest bajeczna, spokojna i gwarantująca **komfort życia** każdego dnia. **Ta wspaniała willa** zaprojektowana jest i wykonana przez najlepszych specjalistów, wewnątrz jest bardzo przestronne i oświetlone światłem dziennym. Lokalizacja willi zapewnia przyszłym mieszkańcom **bliski dostęp** do sklepów, **supermarketów**, restauracji, **aptek** oraz wielu innych udogodnień. **Morze** i piaszczysta plaża usytuowane są zaledwie **15 minut** drogi od kompleksu.

Wnętrze i wyposażenie

Willa o powierzchni 123 m² rozciąga się na działce o wielkości 236 m² i posiada taras wyłożony kafelkami z miejscem do spożycia posiłku, ogród z terenami zieleni oraz basen prywatny. We wnętrzu willi mieszczą się 3 sypialnie wyposażone w szafy, 3 łazienki, salon z częścią jadalną oraz otwarta kuchnia posiadająca sprzęt AGD. Nieruchomość jest jasna i bardzo luksusowa, posiada klimatyzację.

Wystawiona na sprzedaż nieruchomość składa się z:

- 3 sypialni,
- 3 łazienek,
- salonu,
- kuchni,
- tarasu.
- basenu,
- ogrodu.

Opis nieruchomości

- Powierzchnia willi 123 m²
- **15 minut** do morza
- **Basen prywatny**
- **Cicha okolica**
- **Widok na okolicę**
- Blisko usług
- **Klimatyzacja**
- **Ogród**
- Tereny zieleni

Nieruchomość jest dogodnie usytuowana w pobliżu sklepów, barów, restauracji, supermarketów itp. Złote piaszczyste plaże [Costa Blanca](#), Costa Calida i Mar Menor znajdują się zaledwie 5 minut od nieruchomości. Kilka minut drogi dzieli też tę niesamowitą posiadłość od jednego z kilkunastu światowej klasy **pól golfowych**. Region Murcji może pochwalić się ponad **3 000 godzin słonecznych rocznie**, a jego linia brzegowa to połączenie wody dwóch mórz. W rzeczywistości jego wybrzeże jest znane jako Costa Cálida (balsamiczne wybrzeże) i jest domem dla **niekończących się plaż i małych zatoczek**, które oferują wiele możliwości spędzania wolnego czasu, uprawiania sportu i dobrego samopoczucia. Jednym z najbardziej atrakcyjnych obszarów jest La Manga del Mar Menor, **idealne miejsce na relaks i podziwianie morza** oraz korzystanie z **atrakcji w morskim kurorcie**. Znajdziesz tu również: **długie, piaszczyste plaże, dziewicze zatoczki**, takie jak te w Kartagenie, **ciekawe krajobrazy**, takie jak **erozje skalne** Mazarrónu, lub **miasteczka rybackie**, np. Águilas. Region ten znany jest także z bogatej oferty **ośrodków odnowy biologicznej i urody**. Wiele z jego plaż uważa się za **uzdrowiska na świeżym powietrzu**, ze względu na wody Mar Menor i borowiny. W regionie znajduje się także **kilka dużych uzdrowisk**.



Liczba pokoi	3	Symbol	126/RLB/ODS
Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Cena	1 322 542, 50 PLN	Cena w EURO	285 000, 00 €
Cena za m2	10 752, 38 PLN	Cena za m2 w EURO	2 317, 07 €
Kraj	Hiszpania	Województwo	Costa Blanca
Miejscowość	Guardamar del segura	Powierzchnia całkowita	123, 00 m ²
Powierzchnia działki	236, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	WILLA
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Liczba łazienek	3	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Poddasze	UŻYTKOWE
Liczba miejsc parkingowych	1		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**