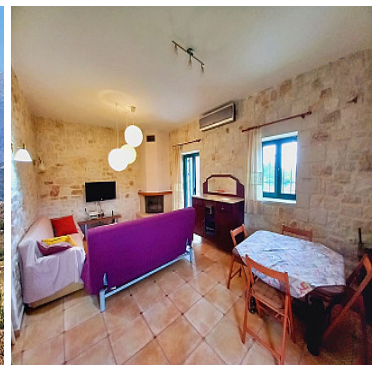


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 100,00 m², pow. działki: 314,00 m²,

Souda

Cena **195 000** €



Na sprzedaż w pełni umeblowany dom wolnostojący o powierzchni 100 m² położony na działce o powierzchni 314.66 m². Dom został wybudowany w 2006 roku i znajduje się w przepięknej miejscowości Megala Chorafia w prefekturze Chanii. Nieruchomość ogrodzona jest niskim kamiennym murkiem. Ogród z trawnikiem i pięknymi kwiatami i zadbanymi roślinami zapewnia idealne miejsce do wypoczynku.

Nieruchomość oferuje ładne widoki na morze i majestatyczne Białe Góry.

Dom ma dwa poziomy i składa się z kuchni, salonu z energooszczędnym kominkiem, 2 sypialni, 2

łazienek, schowków gospodarczych, sauny. balkonu i tarasu. Na zewnątrz jest miejsce parkingowe na 2 samochody.

Układ pomieszczeń jest następujący:

Na parterze znajduje się otwarta kuchnia z jadalnią/salonem, toaleta z pralką, taras i bezpośredni dostęp do ogrodu. Do ogrzewania domu zimą jest kominek i klimatyzacja z opcją ogrzewania i chłodzenia, chociaż kamienne ściany zapewniają najlepszą izolację termiczną.

Wewnętrzne schody prowadzą na piętro, gdzie znajdują się 2 sypialnie, łazienka z wanną oraz sauna. Sypialnie mają dostęp do wspólnego balkonu, z którego roztacza się malowniczy widok na morze, okolicę i Białe Góry.

Jakość budynku, spokojna okolica i cena zachęcają do zakupu tej nieruchomości.

Nieruchomość położona jest w wspaniałej lokalizacji, zaledwie 5 minut jazdy samochodem do krajowej drogi ekspresowej. Do centralnego placu z tavernami, kafejkami i sklepem jest 1 km a do najbliższej piaszczystej plaży około 10 minut jazdy samochodem.

Ponadto w najbliższej okolicy znajdują się ruiny starożytnej Aptery z którą związana jest długa historia rozpoczynająca się w okresie minojskim. W tym czasie miasto ze względu na swoje strategiczne położenie było ważnym centrum handlowym w basenie Morza Śródziemnomorskiego.

Odległość od lotniska w Chanii: 22 km

Odległość od portu w Soudzie: 8 km

Odległość od miasta Chania: 12 km



Liczba pokoi	2	Symbol	114/RLB/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	907 237, 50 PLN	Cena w EURO	195 000, 00 €
Cena za m2	9 072, 38 PLN	Cena za m2 w EURO	1 950, 00 €
Kraj	Grecja	Województwo	Kreta
Miejscowość	Souda	Powierzchnia całkowita	100, 00 m ²
Powierzchnia działki	314, 00 m ²	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Ogrodzenie	CZĘŚCIOWE		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**