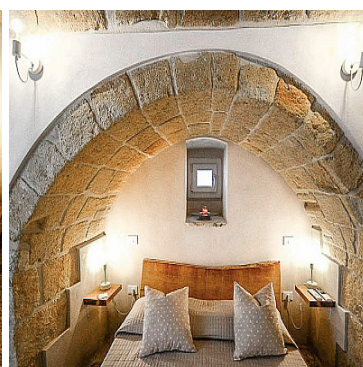
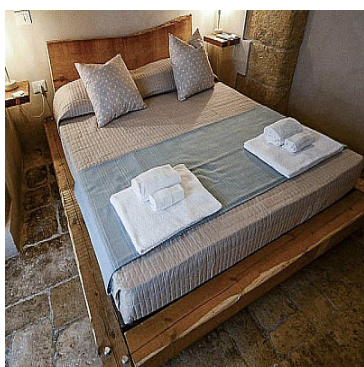


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 65,00 m²,

Polignano A Mare

Cena **320 000** €



Chciałbyś mieć natychmiastowy zysk z inwestycji?

Polignano a Mare jest jednym z najbardziej urokliwych i poszukiwanych miejsc w Apulii, a Ty możesz cieszyć się swoim prywatnym domem, oddalonym zaledwie 10 kroków od głównego placu, który możesz również wynajmować turystom.

Ta kamienica w samym sercu Polignano A Mare została całkowicie i drobiazgowo odrestaurowana w 2015 roku.

Rozwijając się na łącznej powierzchni 67 mkw. na 3 piętrach to, jest podzielony w następujący sposób:

Parter to przestrzeń handlowa, gdzie obecnie znajduje się sklep. Charakteryzuje się lokalnym kamieniem podłogi i piękny łuk, również zbudowany z lokalnych kamieni.

Z osobnego wejścia prowadzą schody do w pełni odnowionego mieszkania, z częścią mieszkalną i łazienką na

pierwszym piętrze.

Na drugim piętrze znajduje się sypialnia, wystarczająco duża na podwójne łóżko. Po małej drabince można dostać się na ostatnie piętro, gdzie znajduje się piękny panoramiczny taras z uroczym widokiem na miasto i majestatyczny kościół Matrice di Santa Maria Assunta in Cielo, świeżo odrestaurowany i stojący na głównym placu Polignano.

Polignano a Mare jest typową starą wioską rybacką, która teraz zyskała nowy blask, a jej architektura jest zgodna z niepisanymi zasadami tego rodzaju wiosek: bielone domy, aby walczyć z upałem, smukłe i wysokie budynki, mieszanka wapna i lokalnych kamieni. To właśnie te dwa ostatnie materiały tworzą typowy dla tych obszarów Apulii kontrast między czystą bielą a porowatością kamieni.

Aby nadać domowi bardziej współczesny charakter, dodano nowoczesne elementy, jak na przykład w łazienkach, ozdobionych płytkami, które przypominają stary wzór tradycyjnej ceramiki, a jednocześnie mają minimalistyczny charakter.

Lokalizacja domu jest jedną z najlepszych, jakich można oczekiwać od tego typu inwestycji: dosłownie kilka kroków od głównego placu i wzdłuż drogi, która łączy dwa najważniejsze place w Polignano a Mare. Możesz zejść na dół i żyć movida, lub po prostu przejść się do "Fcazz E Birr", aby zjeść kawałek najlepszej focaccia barese w historii. Jeśli wolisz, możesz usiąść na tarasie i z góry podziwiać tłum przechadzający się alejkami.

A jeśli poczujesz, że potrzebujesz trochę spokoju i odetchniesz morską bryzą, możesz wybrać się na spacer do belwederu i podziwiać nieskończoność morza.

Polignano a Mare to bardzo popularne miasteczko w Apulii, które w ciągu ostatnich 8-10 lat odnotowało gwałtowny wzrost. Jest to prawdopodobnie najczęściej fotografowane miejsce w Apulii i jedno z najpiękniejszych miejsc w południowych Włoszech. Polignano a Mare jest zbudowane na szczycie klifów, które opadają do szmaragdowej wody poniżej, z zapierającymi dech w piersiach punktami widokowymi w całym mieście, takimi jak Terrazza Santo Stefano. Kolejną cechą charakterystyczną tej miejscowości jest poezja: urodził się tu piosenkarz i autor tekstów Domenico Modugno, a wędrując po starym mieście, można natknąć się na poetyckie słowa wypisane na ścianach, drzwiach, schodach i niemal wszędzie indziej. Polignano a Mare jest także jednym z międzynarodowych miejsc, w których odbywają się zawody Red Bull Cliff Diving World Series.



Liczba pokoi	2	Symbol	106/RLB/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	1 549 728, 00 PLN	Cena w EURO	320 000, 00 €
Cena za m2	23 841, 97 PLN	Cena za m2 w EURO	4 923, 08 €
Kraj	Włochy	Województwo	Apulia
Miejscowość	Polignano A Mare	Powierzchnia całkowita	65, 00 m²
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	2
Liczba pięter [wliczając parter]	2		



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**