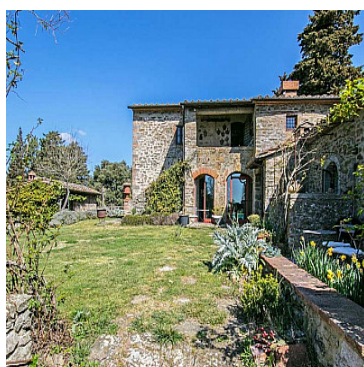
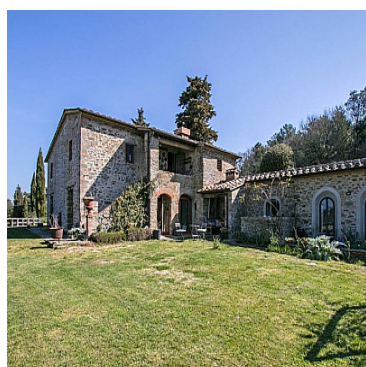


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 7, pow. całkowita: 450,00 m², pow. działki: 4 000,00 m²,

Monte San Savino,

Cena **1 150 000** €



Lokalizacja tego wspaniałego domu w Toskanii jest wyjątkowa.

Dzięki centralnemu położeniu w Toskanii, można łatwo dotrzeć do najbardziej atrakcyjnych miast i udogodnień, takich jak piękne Arezzo, znane na całym świecie ze swojego targu antyków, Siena i Val D`Orcia. Dodatkową zaletą jest to, że w pobliżu znajduje się droga prowadząca do miasta. Dzięki temu do miasta można dojechać samochodem w zaledwie 10 minut. W Monte San Savino, pięknym średniowiecznym miasteczku, można znaleźć wszystkie usługi, w tym sklepy, szkoły, aptekę, pocztę itp.

Willa posiada 5 sypialni, 6 łazienek, 4 ha ziemi, garaż i dzięki swojemu centralnemu położeniu jest idealny zarówno jako główna rezydencja, jak i dom wakacyjny.

Hol wejściowy łączy się z łazienką dla gości, jadalnią z kącikiem telewizyjnym, dużą kuchnią w typowym

toskańskim stylu z wyjściem do ogrodu oraz przestronną sypialnią dwuosobową z łazienką. Również na parterze, ale z całkowicie niezależnym wejściem od strony ogrodu, znajduje się sypialnia z łazienką, a także zewnętrzny prysznic, idealny, aby znaleźć orzeźwienie w miesiącach letnich.

Można się na nie dostać albo przez zewnętrzne schody z loggią, albo przez wewnętrzne schody. Składa się z salonu z wielkim kominkiem, głównej sypialni z łazienką, sypialni jednoosobowej, łazienki, pomieszczenia gospodarczego i przedpokoju prowadzącego do fantastycznego tarasu o powierzchni 100 m², idealnego do spożywania posiłków na świeżym powietrzu.

Dom jest w doskonałym stanie i gotowy do zamieszkania. Pierwsze piętro zostało odrestaurowane w 2001 roku, a parter w 2014 roku. W domu można poczuć wyjątkową atmosferę: zachowano oryginalny styl, ale dodano kilka nowoczesnych elementów, które tworzą idealną równowagę.

System ogrzewania jest podłogowy i zasilany gazem LPG, natomiast do wody służy prywatna studnia o głębokości 100 metrów, wykopana w 2000 roku, której przepływ wynosi 60 litrów na minutę.



Liczba pokoi	7	Symbol	78/RLB/ODS
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena w EURO	1 150 000, 00 €	Kraj	Włochy
Województwo	Toskania	Miejscowość	Monte San Savino,
Powierzchnia całkowita	450, 00 m ²	Powierzchnia działki	4 000, 00 m ²
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	6



Realty Bridge
ul. Chmielna 73
+48 509 789 789
info@realty-bridge.com



Realty Bridge

info@realty-bridge.com

Więcej ofert na stronie **www.realty-bridge.com**